

砥部町農業委員会総会

平成 31 年 2 月議事録

平成 31 年 2 月 農業委員会総会議事録

1 会議の名称	平成 31 年 2 月 農業委員会総会
2 開始日時	平成 31 年 2 月 5 日 (火) 16 時 00 分～16 時 16 分
3 開催場所	砥部町役場 2 階 大会議室
4 出席委員	白潟 泰 (会長)、松尾利勝 (会長代理)、森 正博、田中 弘、石田慎一、古田俊正、村上 茂、三木恭子、二宮敬介、長岡賢二、久保 徹、矢野征司、西岡弘安、中村恒典、武田孝司、佐野淳子、水川規良
5 欠席委員	土居文男
6 職務のため会議に出席した職員の職氏名	大内 均 (事務局長)、矢野 透 (局長補佐兼農地係長) 松本知子
7 公開又は非公開の別	公開
8 傍聴人数	0 人
9 所管課	農業委員会事務局 電話 089-962-5667

平成 31 年 2 月 砥部町農業委員会総会議事日程

・開会

・開議

日程第 1	議事録署名委員の指名	
日程第 2	議案第 6 号 農地法第 5 条第 1 項の規定に基づく許可申請について	1 件
日程第 3	議案第 7 号 現況証明願について	3 件
日程第 4	議案第 8 号 農業経営基盤強化促進法第 18 条の規定に基づく 農用地利用集積計画の決定について	3 件

・閉会

平成 31 年 2 月 砥部町農業委員会総会

平成 31 年 2 月 5 日 (火)

16 時 00 分開会

発言者	発言内容
事務局長	ご起立下さい。礼。ご着席下さい。 只今から 2 月農業委員会総会を開会いたします。開会にあたり、白潟会長がご挨拶を申し上げます。
会 長	～会長挨拶～
事務局長	ありがとうございました。 本日は、砥部町農業委員会総会会議規程第 4 条により土居委員より欠席の旨、通告がありましたので、報告致します。 出席委員は 18 名中 17 名で、農業委員会等に関する法律第 27 条第 3 項の規定に基づき過半数に達しておりますので、総会は成立しておりますことをご報告申し上げます。 それでは、砥部町農業委員会総会会議規程第 3 条により、会長が議長を務めることとなっておりますので、以降の議事の進行は白潟会長にお願いします。
議 長	それでは、2 月農業委員会総会を開会いたします。 日程第 1 議事録署名委員の指名を行います。農業委員会総会会議規程第 20 条第 2 項の規定により、指名させていただくことにご異議ございませんか。 異議なし
議 長	それでは、本日の議事録署名委員は、7 番 三木委員さん 8 番 二宮委員さんをお願いします。 なお、本日の会議書記には事務局職員の松本さんを指名いたします。
議 長	日程第 2 議案第 6 号 農地法第 5 条第 1 項の規定に基づく許可申請について、1 件を議題といたします。事務局より説明をお願いします。
事 務 局	議案第 6 号 農地法第 5 条第 1 項の規定に基づく許可申請について、次のとおり愛媛県知事に進達したいから農業委員会の意見を求める。

	<p>議案書の1頁をご覧ください。地図は、資料の地図1をご覧ください。露天資材置場への転用案件です。</p> <p>申請内容については、渡人が〇〇番地 〇〇さん。受人が〇〇番地株式会社〇〇 代表取締役〇〇さんです。申請地は〇〇番 地目 田、面積1,122㎡です。一体利用地として、〇〇番の雑種地、面積585㎡と、〇〇番の雑種地、面積2,244㎡を予定しています。</p> <p>申請の経緯については、業務量の増加に伴い〇〇建設の資材置場が不足しており、用地を探していたところ適地が見つかったため、転用申請を行うものです。</p> <p>排水は自然排水で、コンクリート擁壁による土留めを行い、周囲に被害が出ないようにするとのことです。</p> <p>申請地の農地区分は第2種農地で、周囲の状況は宅地化が進んでいる環境にあるなど、転用もやむを得ないものと判断します。また、転用による農用地及び農作業の効率的かつ総合的利用に及ぼす影響はないものと思われます。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほど、よろしくお願ひします。</p>
議 長	事務局の説明が終わりましたので、担当委員の〇〇委員さんより、内容説明をお願いします。
担当委員	事務局の説明のとおりです。ご審議をよろしくお願ひします。
議 長	<p>担当委員の説明が終わりましたので、本件に対する質疑を行います。質疑はありませんか。</p> <p>質疑なし</p>
議 長	<p>質疑を終わります。採決を行います。本件については、これを承認することにご異議ありませんか。</p> <p>異議なし</p> <p>ご異議ありませんので、これを承認することに決しました。</p> <p>承認</p>
議 長	日程第3 議案第7号 現況証明願について、1件を議題といたします。事務局より説明をお願いします。
事 務 局	議案第7号 現況証明願について、農業委員会の許可を求める。議案書の2頁をご覧ください。地図は、資料の地図2をご覧ください。

	<p>地目を田から畑に変更する現況証明願の案件です。</p> <p>申請人は〇〇番地 〇〇さん。申請地は〇〇番、地目 田、面積 217 m²です。</p> <p>申請の経緯については、申請人が昭和 63 年 6 月頃に住所を移動したときには、すでに畑として利用されており、それ以降も畑として耕作をしております。今回、利用形態に即した地目への変更申請をするため、農業委員会に対して現況証明願が提出されたものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほど、よろしくお願いします。</p>
議 長	<p>事務局の説明が終わりましたので、担当委員であります〇〇委員さんより、内容説明をお願いします。</p>
担当委員	<p>現況の地目に変更したいと申請がありましたので、よろしくお願いします。</p>
議 長	<p>担当委員の説明が終わりましたので、本件に対する質疑を行います。質疑はありませんか。</p> <p>質疑なし</p>
議 長	<p>質疑を終わります。採決を行います。本件については、これを承認することにご異議ありませんか。</p> <p>異議なし</p> <p>ご異議ありませんので、これを承認することに決しました。</p> <p>承認</p>
議 長	<p>日程第 4 議案第 8 号 農業経営基盤強化促進法第 18 条の規定に基づく農用地利用集積計画について、2 件を議題とします。</p> <p>1 件目について、事務局より説明をお願いします。</p>
事 務 局	<p>議案第 8 号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について、農業委員会の意見を求める。</p> <p>議案書の 3 頁をご覧ください。地図は、資料の地図 3 をご覧ください。</p> <p>1 件目は、賃借権の設定で、新規の案件です。</p> <p>貸人は〇〇番地 〇〇さん。推定相続人として〇〇番地 〇〇さん他 1 名です。借人は〇〇番地 〇〇さん。農地の所在地は〇〇番、現況地目 樹園地、面積 2,484 m²のうち 2,100 m²と、〇〇番、現況地目 樹園地、面積 512 m²と、〇〇番、現況地目 樹園地、面積 1,045 m²のうち</p>

	<p>730 m²で、合計面積 3,342 m²です。栽培品目はキウイフルーツで、期間は、平成 31 年 2 月公告日から平成 36 年 1 月 31 日までの利用権を設定するものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほど、よろしく申し上げます。</p>
議 長	<p>事務局の説明が終わりました。担当委員の〇〇委員さんは欠席ですが、ご了解を得ています。</p> <p>質疑を行います。質疑はありませんか。</p> <p>質疑なし</p>
議 長	<p>質疑を終わります。採決を行います。本件については、これを承認することにご異議ありませんか。</p> <p>異議なし</p> <p>ご異議ありませんので、これを承認することに決しました。</p> <p>承認</p>
議 長	<p>2 件目について、事務局より説明をお願いします。</p>
事 務 局	<p>2 件目も、賃借権の設定で、新規の案件です。地図は、資料の地図 4 をご覧ください。</p> <p>貸人は〇〇番地 〇〇さん。借人は〇〇番地 認定新規就農者の〇〇さんです。農地の所在地は〇〇番、現況地目 樹園地、面積 633 m²のうち 170 m²と、〇〇番地、現況地目 樹園地、面積 3,265 m²で、合計面積 3,435 m²です。</p> <p>栽培品目は愛媛果試第 28 号と「せとか」で、期間は、平成 31 年 2 月公告日から平成 36 年 1 月 31 日までの利用権を設定するものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほど、よろしく申し上げます。</p>
議 長	<p>事務局の説明が終わりましたので、担当委員の〇〇委員さんより、内容説明をお願いします。</p>
担当委員	<p>新規就農者の〇〇くんは、農地を探していた所、愛媛果試第 28 号と「せとか」のハウス栽培をしている〇〇さんと話がまとまり、農地を借りて耕作することになりました。ご審議をよろしく申し上げます。</p>
議 長	<p>それでは説明が終わりましたので、本件に対する質疑を行います。質疑はありませんか。</p>

	質疑なし
議長	質疑を終わります。採決を行います。本件については、これを承認することにご異議ありませんか。 異議なし ご異議ありませんので、これを承認することに決しました。 承認
議長	閉会 それでは以上で、本日本日予定しておりました議案審議を全て終了いたしましたので、2月農業委員会総会を閉会いたします。 ありがとうございました。 16時16分 閉会

農業委員会総会の議事の経過を記載し、その相違ないことを証明するためにここに署名する。

署 名 会 長 _____

会長職務代理者 _____

委 員 _____

委 員 _____