

砥部町農業委員会総会

令和5年2月議事録

令和5年2月農業委員会総会議事録

1 会議の名称	令和5年2月農業委員会総会
2 開始日時	令和5年2月6日（月）13時30分～13時45分
3 開催場所	砥部町役場 2階 大会議室
4 出席委員	大内廣志（会長）、西岡弘安、西森正一、宇津見尚規 田中和樹、田中 弘、土井敬一、藤田 平、三木恭子 田中祥三、松尾利勝、佐野淳子、山田義秀、亀田義一 大野和博、中村孝幸
5 欠席委員	なし
6 職務のため会議に出席した職員の職氏名	池田晃一（事務局長） 池内 隆（事務局専門員兼農地係長） 大内 均
7 所管課	農業委員会事務局 電話 089-962-5667

令和5年2月砥部町農業委員会総会議事日程

・開会

・開議

日程第1 議事録署名委員の指名

日程第2 議案第5号 農地法第3条の3第1項の規定に基づく届出について 2件

日程第3 議案第6号 農地法第3条の規定に基づく許可申請について 1件

日程第4 議案第7号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定に基づく農用地利用
集積計画について 4件

・閉会

令和5年2月砥部町農業委員会総会

令和5年2月6日（月） 13時30分開会

発 言 者	発 言 内 容
事務局 長	<p>ご起立ください。礼。ご着席ください。</p> <p>只今から2月農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>開会にあたり、大内会長がご挨拶を申し上げます。</p>
会 長	<p>～会長挨拶～</p>
事務局 長	<p>ありがとうございました。</p> <p>本日は全員の出席で、農業委員会等に関する法律第27条第3項により総会が成立しておりますことをご報告申し上げます。</p> <p>それでは、砥部町農業委員会総会会議規程第3条により、会長が議長を務めることとなっておりますので、以降の議事の進行を大内会長にお願いします。</p>
議 長	<p>それでは、2月農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>日程第1 議事録署名委員の指名を行います。砥部町農業委員会総会会議規程第20条第2項により、指名させていただくことにご異議ございませんか。</p> <p>異議なし</p>
議 長	<p>それでは、本日の議事録署名委員は、3番、田中和樹委員さん、4番、田中弘委員さんをお願いします。</p> <p>なお、本日の会議書記には事務局職員の大内さんを指名いたします。</p>
議 長	<p>日程第2 議案第5号 農地法第3条の3第1項の規定に基づく届出について、2件を議題とします。</p> <p>事務局より説明をお願いします。</p>
事 務 局	<p>議案書の1頁をご覧ください。相続による所有権移転の届出案件です。</p> <p>1件目、地図は1頁をご覧ください。</p> <p>届出人は、〇〇番地〇〇さんです。農地の所在地は、〇〇番、地目、畑、面積8,259㎡です。〇〇日、亡くなられた〇〇さんからの相続によるものです。</p> <p>2件目、地図は2頁をご覧ください。</p> <p>届出人は、1件目に同じく、〇〇さんです。農地の所在地は、〇〇番、地目、田、面積352㎡、外3筆、合計面積3,065㎡です。〇〇日、亡くなられた〇〇さんからの相続によるものです。</p>

	以上で説明を終わります。
議 長	農地法第3条の3第1項の規定により、記載のとおり確認しておりますので、事務局報告のとおり承認をお願いします。
議 長	日程第3 議案第6号 農地法第3条の規定に基づく許可申請について、1件を議題といたします。 事務局より説明をお願いします。
事 務 局	<p>議案書の2頁をご覧ください。 所有権移転、売買の案件です。地図は3頁をご覧ください。 渡人は、〇〇番地〇〇さんです。受人は、〇〇番地〇〇さんです。 申請地は、〇〇番、地目、田、面積547㎡です。 申請の経緯について、今回の申請地は、受人の所有する農地の隣に位置し、耕作に便利であることから譲り受けて営農を行うこととなったものです。 作付予定作物は、水稻で、受人の営農家族構成は、本人と妻が行います。農作業機械もトラクターなどを所有しております。 営農日数は、本人が240日、妻が240日従事することを予定しており、農業経営の世帯構成的には特に支障がないものと思われます。 また、本議案について、申請書等に記載された内容が、農地法第3条第2項各号の不許可要件に該当するか否か検討したところ、不許可要件である、効率的営農に関する要件、常時従事に関する要件、下限面積に関する要件、周辺の営農に関する要件、いずれにも該当しておりませんでしたので、許可を行うにあたっては、支障ないものと思われます。 以上で説明を終わります。ご審議のほど、よろしくをお願いします。</p>
議 長	事務局の説明が終わりましたので、担当委員の〇〇委員さんより、内容説明をお願いします。
担 当 委 員	ただ今の事務局の説明のとおりです。よろしくをお願いします。
議 長	事務局及び担当委員の説明が終わりましたので、本件に対する質疑を行います。質疑はありませんか。
議 長	<p>質疑を終わります。採決を行います。 本件については、これを承認することにご異議ありませんか。 異議なし ご異議ありませんので、これを承認することに決しました。</p>
議 長	日程第4 議案第7号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について、4件を議題とします。

	1 件目から 3 件目について、事務局より説明をお願いします。
事務局	<p>議案書の 3 頁をご覧ください。</p> <p>1 件目から 3 件目、いずれも使用貸借権の設定で、新規の案件です。地図は 4 頁と 5 頁をご覧ください。</p> <p>借人は、〇〇番地〇〇さんです。この法人は、農作物の栽培、生産及び販売、農作業の受託等を目的とした法人で、〇〇で運営されるとのことですが、今後、人員等を拡大していくとのことです。</p> <p>1 件目、貸人は、〇〇番地〇〇さんです。農地の所在地は、〇〇番、現況地目、樹園地、面積 787 m²です。</p> <p>栽培品目は、はれひめで、期間は、令和 5 年 2 月公告日から令和 25 年 1 月 31 日までの利用権を設定するものです。</p> <p>2 件目、貸人は、〇〇番地〇〇さんです。農地の所在地は、〇〇番、現況地目、樹園地、面積 1,034 m²外 1 筆、合計 2,494 m²です。</p> <p>栽培品目は、伊予柑、甘平で、期間は、同じく 20 年間で設定するものです。</p> <p>3 件目、貸人は〇〇番地〇〇さんです。農地の所在地は、〇〇番〇、現況地目、畑、面積 127 m²外 4 筆、合計 8,615 m²です。</p> <p>栽培品目は、愛媛果試第 28 号、せとか、伊予柑、はれひめで、期間は、同じく 20 年間で設定するものです。</p> <p>補足になりますが、〇〇さんと〇〇さんの 2 件は、〇〇さんが個人として借り受けていたものを法人として借りなおすかたちとなります。</p> <p>〇〇さんの 1 件は、今回新規に借りるものとなります。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほど、よろしくお願いします。</p>
議長	事務局の説明が終わりましたので、担当委員の〇〇委員さんより、内容説明をお願いします。
担当委員	事務局の説明のとおりです。〇〇さんによると、法人化による設定だそうです。ご審議のほど、よろしくお願いします。
議長	事務局及び担当委員の説明が終わりましたので、本件に対する質疑を行います。質疑はありませんか。
議長	<p>質疑を終わります。採決を行います。</p> <p>本件については、これを承認することにご異議ありませんか。</p> <p>異議なし</p> <p>ご異議ありませんので、これを承認することに決しました。</p>
議長	4 件目について、事務局より説明をお願いします。

事務局	<p>4 件目、賃貸借権の設定で、新規の案件です。地図は 6 頁をご覧ください。</p> <p>貸人は、〇〇番地〇〇さんです。借人は、〇〇番地〇〇さんです。農地の所在地は、〇〇番〇、現況地目、樹園地、面積 2,215 m²です。</p> <p>栽培品目は、せとかで、期間は、令和 5 年 2 月公告日から令和 15 年 1 月 31 日までの利用権を設定するものです。</p> <p>以上で説明を終わります。ご審議のほど、よろしくお願いします。</p>
議長	事務局の説明が終わりましたので、担当委員の〇〇委員さんより、内容説明をお願いします。
担当委員	事務局の説明のとおりです。前の 3 件と一緒に、〇〇さんは、会社経営で規模を拡大するそうです。加温設備があり、せとかには、ちょうどいいということで話ができたそうです。ご審議のほどよろしくお願いします。
議長	事務局及び担当委員の説明が終わりましたので、本件に対する質疑を行います。質疑はありませんか。
議長	<p>質疑を終わります。採決を行います。</p> <p>本件については、これを承認することにご異議ありませんか。</p> <p>異議なし</p> <p>ご異議ありませんので、これを承認することに決しました。</p>
議長	<p>それでは、以上で本日予定しておりました議案審議を全て終了いたしましたので、2 月農業委員会総会を閉会いたします。</p> <p>ありがとうございました。</p> <p>13 時 45 分 閉会</p>

農業委員会総会の議事の経過を記載し、その相違ないことを証明するためにここに署名する。

署 名 会 長 _____

会長職務代理者 _____

委 員 _____

委 員 _____